RegioConsult.
Verkehrs- und Umweltmanagement
Wulf Hahn & Dr. Ralf Hoppe GbR

Projektdossier:
Beerencafé München

Grunddaten:

Projektbezeichung:	Beerencafé München
Projekt-Kategorie:	Einzelhandel
Bundesland:	Bayern
Bearbeitungzeitraum:	Feb. 2020 - fortlaufend (Stand 2. Semester 2020)

Aufgabenstellung:

2020

Standort Johanneskirchen:

Prüfung der verkehrlichen Leistungsfähigkeit der bestehenden Anbindung des Beerencafés an die Savitsstraße sowie der Leistungsfähigkeit der nahe gelegenen Kreuzung Savitsstraße / Stegmühlstraße in Johanneskirchen.

2020

Standort Lochhausen:

Erstellung eines Verkehrskonzepts für das Beerencafé Lochhausen im Rahmen eines aufzustellenden Bebauungs-Plans (B-Plan) für die Standort-Erweiterung. Die fachliche Begleitung des B-Planverfahrens durch RegioConsult ist von Seiten des Auftraggebers angedacht.

Ergebnis:

Zwischenstand 2020, Standort Johanneskirchen:

Die Anbindung des Beerencafé Johanneskirchen an die Savitsstraße und die nahe gelegene Kreuzung Savitsstraße / Stegmühlstraße weisen sowohl werktags als auch am

Wochenende die Qualitätsstufe A auf: Es sind keine Maßnahmen zur Verbesserung der Verkehrsqualität notwendig.

Zwischenstand 2020, Standort Lochhausen:
Insgesamt ist der Standort durch alle Verkehrsträger sehr gut angebunden, die leistungsfähige Erschließung ist durch eine geänderte Verkehrsführung möglich und verbessert die Situation an der Kreuzung Lochhausener Straße / Purpurweidenweg / Am Langwieder Bach wesentlich.

Bei entsprechender Nachfrage könnte zusätzlich ein Beerencafé-Shuttle mit Kleinbussen zur der fußläufig in 15 Minuten erreichbaren S-Bahn Haltestelle Lochhausen angeboten werden. Die Einrichtung einer Bushaltestelle auf Höhe der Osterangerstraße in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Lochhausen sollte geprüft werden. Zukünftig wird für die Anlage das bestehende Angebot an PKW- und Fahrradstellplätzen erweitert.

Der Standort Lochhausen befindet sich derzeit noch im Baugenehmigungsverfahren.

Kooperationen: //

Auftraggeber:

Firma Hofreiter, als Gründer- und Besitzerin der Beerencafés sowie den zugehörigen Einrichtungen, in Zusammenarbeit mit der Kanzlei Schönefelder Ziegler Lehners.

RegioConsult.

Verkehrs-und Umweltmanagement Wulf Hahn & Ralf Hoppe GbR

Am Weißenstein 7 - 35041 Marburg - Telefon: 0 64 21-68 69 00

eMail: info@regioconsult-marburg.de - Webseite: www.regioconsult-marburg.de